

- SEM ECOPONTO -

Terreno no Alvorada se torna depósito de entulho



O descarte de entulho em local inadequado ocorre há muitos anos em Rio das Pedras

Um grande terreno na rua que dá acesso ao Jardim Alvorada (ainda sem nome), na esquina com a rua Cristina Taranto Paris, está recebendo montanhas de entulho e lixo. Uma rápida olhada no local é possível ver restos de material de construção, armários, sofás, fraldas e lixo doméstico. As pilhas de entulho dão indício de o descarte ser feito por

caminhões e caçambas. Contudo, muitas pessoas vão ao local com seu veículo próprio para fazer o descarte, conforme ocorreu enquanto a reportagem do Verdadeiro estava no local.

caminhões e caçambas. Contudo, muitas pessoas vão ao local com seu veículo próprio para fazer o descarte, conforme ocorreu enquanto a reportagem do Verdadeiro estava no local.

BLACK Friday

ÓTICA MATRIZ

Escolha em nossa vitrine externa qualquer produto com **50% OFF**

BETO LOCAÇÕES

ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS

betolocacoes.com.br

TUDO PARA SUA REFORMA OU CONSTRUÇÃO!

Rua Osório Martins, nº 602, Bom Jesus, Rio das Pedras
beto_locacoes@hotmail.com

☎ 19 97406-3154 📞 19 3493-2633

RUDENTE

DESPACHANTE

(19) 3493-2287

- EDITORIAL -

Escolhas pela evolução

Uma notícia encheu de orgulho o peito dos rio-pedrenses nesta semana. A farmacêutica Patrícia Severino foi incluída na lista de pesquisadores mais influentes do mundo. A informação é do levantamento feito por pesquisadores da Universidade de Stanford (EUA), que classificou pesquisadores de todo o planeta.

Em tempos de pandemia, onde o trabalho dedicado nos laboratórios tem salvado milhões de vidas, os pesquisadores pouco são reconhecidos em meio a disputas políticas para assumir a paternidade de algo que muito provavelmente os politiqueros nem sabem como é feito.

Ver uma filha de Rio das Pedras despontar como referência no meio acadêmico mostra que é possível sonhar e chegar a qualquer lugar que se deseje, ainda mais se o propósito for salvar vidas.

Por outro lado, convivemos com o extremo da

ignorância onde vemos lixo e entulho ser despejado no meio da cidade, em terreno próximo onde moradores fizeram o plantio de árvores com a intenção de preservar uma nascente. Nascente essa que fornece água em tempos de racionamento e reservatórios secos.

Isso só reforça a necessidade em investir na educação. Nesse sentido, a Secretaria da Educação inicia na próxima segunda-feira o projeto "Água em Foco", onde levará estudantes do sexto ano das escolas municipais para conhecer as represas da cidade. O objetivo é passar aos jovens informações sobre a água, cada vez mais escassa e que eles sejam os compartilhadores da ideia de preservação.

As situações extremas servem para mostrar a realidade em que nossa cidade pode escolher viver: na vanguarda da ciência e educação ou em meio ao lixo.

- LIMPEZA PROGRAMADA -

Bueiros entupidos causam transtorno no Centro

Dois bueiros entupidos estão causando transtornos na casa da esquina da Rua 9 de Julho com a Travessa Prates, no Centro. De acordo com Maria das Dores Nicolau Souza, que trabalha na residência há 25 anos, faz cerca de 2 anos que a água retorna no quintal em dias de chuvas fortes. "Faz mais de dois anos que o bueiro está entupido. Quando chove forte, a água que deveria ir embora pelo bueiro retorna pelo encanamento que fica na calçada", conta.

Na esquina há dois bueiros que estão visivelmente entupidos por terra, folhas, lixo e até garrafas de vidro. A reclamação tem sido feita com constância junto a Prefeitura, conforme conta Maria das Dores: "Meu marido foi à Prefeitura algumas vezes, desde o ano passado reclamamos e pedimos que seja desentupido os bueiros. Nos falaram que seria preciso um equipamento especial para realizar o serviço, mas até agora nada aconteceu. Também falamos neste ano, mas nada aconteceu ainda".

O transtorno se estende aos pedestres, que precisam passar pela água acumulada para atravessar a rua. A situação poderia ser ainda pior, se o marido de Dona Maria não limpasse o excesso de sujeira que fica sobre o bueiro constantemente. "Meu marido limpa sempre que pode. Pagamos impostos para que ao menos haja limpeza", reclama.

De acordo com a Prefeitura, a limpeza dos bueiros tem sido feita pelas equipes da Garagem Municipal em conjunto com o SAAE. "Elas são feitas frequentemente pela cidade e, especificamente a limpeza das esquinas entre 9 de Julho e Lacerda Franco está marcada para esta sexta-feira (19)", informou a nota do Executivo.

Outros bueiros da cidade também apresentam sinais de entupimento, fazendo com que a água fique acumulada junto a



O transtorno se estende aos pedestres, que precisam passar pela água acumulada para atravessar a rua

sarjeta. Segundo a Administração Municipal, "mesmo quando os bueiros estão limpos, chuvas e ventos podem derrubar galhos e

folhas que causam entupimento. Mas, assim que a Prefeitura é notificada, faz a limpeza no menor prazo possível".



Quer recuperar um dinheiro que é seu?

Restituição de valores descontados indevidamente dos trabalhadores.

Aponte a câmera e entre em contato com o sindicato



#GIBANFLAS

Giba
Três vezes medalhista olímpico no vôlei!



(19) 99836-2418
sindicatordpserv@gmail.com
Rua Diógenes Manoel Froner nº 42 Codespaulo
RIO DAS PEDRAS - SP

o Verdadeiro

Seu noticiário semanal

CNPJ 25.148.730/0001-65

Sede e endereço para correspondência:

R. Marino Ernesto Montagnani, 456 - São Cristóvão II - 13390-000
RIO DAS PEDRAS - SP Telefone: (19) 3493-2717

E-mail: contato@overdadeiro.com.br

Fundador: Atualpa Calmon (1999 - 2015)

Diretor: Alex Calmon

Diagramação / Projeto Gráfico: Skanner Projetos Gráficos

Tiragem Mínima: 6.000 exemplares

Circulação: Rio das Pedras / Saltinho

Todos os artigos assinados e/ou pagos são exclusiva responsabilidade de seus autores.

DT Diniz Transportes
FRETES E MUDANÇAS

97401.1114 / 99771.6926



RUA JOÃO BARRICHELLO SOBRINHO, 36
JD. SÃO CARLOS | RIO DAS PEDRAS

- FARMACÊUTICA -

Patrícia Severino integra lista de pesquisadores mais influentes do mundo



Patrícia Severino é professora do curso de Farmácia e de Biotecnologia Industrial na Pós-Graduação

A farmacêutica Patrícia Severino está na lista de pesquisadores mais influentes do mundo, segundo atualização do levantamento feito por pesquisadores da Universidade de Stanford (EUA). A relação classificou pesquisadores de todo o planeta a partir de critérios como produtividade acadêmica e número de citações recebidas de suas publicações, com destaque para os últimos cinco anos.

Nascida em Rio das Pedras, a mestra e doutora em Engenharia Química, que atua na Universidade Tiradentes (UNIT, Aracaju/SE), faz parte deste ranking - que avaliou o

impacto do trabalho de 6,9 milhões de pesquisadores e listou 159.683 pesquisadores mais influentes do mundo. Sobre esta indicação, Patrícia ressalta o reconhecimento. “Estou muito feliz por esta indicação que avaliou o trabalho de milhares de pesquisadores do mundo. Este resultado é fruto de muito trabalho. Um trabalho sério que vem desde a Ciência até a Educação. Trabalho com parcerias nacionais e internacionais, que trazem orgulho para a classe farmacêutica e para a graduação”, diz.

Patrícia Severino é professora do curso de Farmácia e de Biotecnologia Industrial na Pós-Graduação e ressal-

ta a importância da ciência. “Com a pandemia, a sociedade teve dimensão do quanto é importante fazer ciência. Só foi possível trazer a cura através da vacina, por causa de 10 anos de avanço científico. O trabalho científico nos bastidores

parece que não traz resultado, mas foi a ciência e todos os profissionais da saúde que conseguiram reverter este quadro. Infelizmente, os investimentos e incentivos para a ciência são baixos e é algo que precisa ser revisto”, lembra.



TATU
Ar Condicionado
Instalação e Manutenção

O VERÃO ESTÁ CHEGANDO, NÃO PASSE CALOR!

19 99673.1200



BLACK

FRIDAY

É NO COMÉRCIO DE RIO DAS PEDRAS!

HORÁRIO ESPECIAL DE FUNCIONAMENTO DO COMÉRCIO LOCAL:

SEXTA-FEIRA

26/11 até às 19h

SÁBADO

27/11 até às 16h




acirp_riodaspedras



FILIADA À FACESP
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL
ACIRP RIO DAS PEDRAS

www.aciriodaspedras.com.br

- SHOW DE TALENTOS -

Espaço Amigo, CCI e CRAS fazem apresentação

As crianças participantes das atividades do Espaço Amigo, no bairro Lúcia Taranto Marrano (Nosso Teto), do CRAS do bairro Cambará e os adultos que frequentam o CCI (Centro de Convivência do Idoso) tiveram uma noite de show de talentos, confraternização e apresentações musicais e de dança na quarta-feira (17).

A entrada do Centro Pedagógico já estava com mesas com uma exposição de artes itens produzidos pelas entidades. De pães caseiros, passando por artesanato pintura de quadros confecção de caixas e até peças bordadas, crochê, cachecol e roupas estavam expostas no hall. No palco, tiveram sua primeira experiência como artista.

Houve apresentação de dança, canto e música com



Houve apresentação de dança, canto e música com instrumentos

instrumentos. As coreografias foram produzidas nos projetos pela cantora e musicista Kaline Volpato, que mostrou todos os seus trabalhos das instituições e também cantou no final do evento.

Além disso, aconteceram sorteios de cestas básicas que

foram doadas por parceiros. Prestigiaram o evento a presidente do Fundo Social de Solidariedade, primeira dama Sueli Buzeto, os vereadores Vanessa Botam, Nabuco e Zé do Paulo, além do secretário de Cultura, Zé Ferreira, e da diretora de Ação Social, Cibele Mussim.

**BLACK FRIDAY ANTECIPADO NA
ACADEMIA BEM FIT! NÃO FECHÉ
NENHUM PLANO SEM ANTES CONFERIR**



Rodovia Júlio Antônio Basso, 1475
São Carlos, Rio das Pedras-SP
19 97816.3539
www.bemfitacademia.com.br



Etec

Dr. José Coury
Rio das Pedras

Ensino Gratuito e de Qualidade
Cursos Técnico, Médio
e Integrado

Vestibulinho
1º semestre 2022

INSCRIÇÕES ABERTAS
Cursos oferecidos

**Ensino Médio com Habilitação em
Administração (Manhã)**

**Ensino Médio com Habilitação em
Agropecuária (Manhã)**

Técnico em Administração (Noturno)



Informações e inscrições pelo site
vestibulinhoetec.com.br



**IMOBILIÁRIA
MORAES**
CRECI 036743-J

19 3493-7104
19 99625-8884

Comprar ou Vender
Faça bons negócios
CRECI 036743-J

Rua Lacerda Franco, 199
Centro, Rio das Pedras

IMÓVEIS PARA VENDA

CASAS

- Casa perto do Macone - 2 terrenos de 330m cada com 2 quartos, sala, cozinha, WC. Cômodos grandes - ótimo negócio R\$ 470.000,00
- Bom Jardim - 2 quartos, sala, cozinha, abrigo, WC, quintal - R\$ 180.000,00 - financia
- Centro - abrigo, sala, cozinha, 3 quartos, WC, terreno 14x25m - R\$ 550.000,00
- São Cristóvão - 2 quartos, sala, cozinha, WC, abrigo, quintal - ótima localização - R\$ 265.000,00
- Casa Jorge Coury - abrigo, canil, jardim, 3 quartos (1 suíte), WC social, cozinha, lavanderia, sala - ótima localização - R\$ 450.000,00
- Alberto Zepelin - 2 quartos, sala, cozinha, WC, quintal, salão e sobrado para acabar - R\$ 190.000,00
- Casa Bom Retiro - garagem, 2 quartos, sala, cozinha - Aceita troca maior valor
- Apto no Ed. Davi Miori - 3 quartos (1 suíte), sala, cozinha, wc, varanda, em andar alto - R\$ 550.000,00

- Cond. Vivendas de Java - Ótima! Venda ou troca por de menor valor.

TERRENOS

- São Cristóvão 4 lotes juntos, com casa e piscina. Apenas R\$ 700.000,00
- Loteamento Boa vista - Lotes de 300m2 com pequena entrada e 120 meses para pagar. Venha escolher o seu lote.
- Lote Borsato - com alicerce pronto R\$ 35.000,00 de entrada e parcelas de R\$ 680,00 - R\$ 22.000,00 (já pago)
- Condomínio Vivendas de Java - R\$ 100.000,00 - excelente localização
- Santa Maria III - Lote comercial - R\$ 130.000,00
- Condomínio Quinta do Engenho - lote plano esquina 12x25m R\$ 7.800,00 de entrada e R\$ 1.285,00 mensais
- Santa Maria - plano excelente localização - R\$ 138.000,00
- D. Rosina 6x28m - R\$ 69.000,00
- Raul Coury - Esquina - R\$ 160.000,00
- Quinta do Engenho - lote de esquina (12x25m) em excelente localização. R\$ 100 mil.
- Raul Coury - 12x30m, ótima localização - R\$ 150 mil.

o Verdadeiro

Anuncie 99825.0105

- SEM ECOPONTO -

Terreno no Alvorada se torna depósito de entulho

Um grande terreno na rua que dá acesso ao Jardim Alvorada (ainda sem nome), na esquina com a rua Cristina Taranto Paris, está recebendo montanhas de entulho e lixo. Uma rápida olhada no local é possível ver restos de material de construção, armários, sofás, fraldas e lixo doméstico. As pilhas de entulho dão indício de o descarte ser feito por

caminhões e caçambas.

Contudo, muitas pessoas vão ao local com seu veículo próprio para fazer o descarte, conforme ocorreu enquanto a reportagem do Verdadeiro estava no local.

O descarte de entulho em local inadequado ocorre há muitos anos em Rio das Pedras. Os carregadores de cana são os pontos preferidos para que o lixo seja despejado.

Em todo o entorno da cidade é possível encontrar pilhas com restos de material de construção.

Uma alternativa seria a criação de um Ecoponto, locais de entrega voluntária de pequenos volumes de entulho (até 1 m³), grandes objetos (móveis, sofás etc), poda de árvore e resíduos recicláveis.

Na estrada de terra que liga Rio das Pedras à Saltinho, com acesso pela Avenida Antenor Cortelazzi, chegou a iniciar a instalação de um Ecoponto para atender a cidade. Contudo, o local se tornou um grande lixão, com depósito de todo tipo de material. E não apenas a população vai ao local jogar entulho, veículos da Prefeitura já foram identificados indo ao espaço para jogar material recolhido nas ruas.

A reportagem do Verda-



O descarte de entulho em local inadequado ocorre há muitos anos

deiro encontrou em contato com a Prefeitura para buscar informações a respeito do terreno que recebe entulho

no Jardim Alvorada e a respeito do Ecoponto, mas até o fechamento desta edição não houve resposta.

MS

Construções - ME

Construção Civil

Tudo em construções e acabamento

☎ 19 99788.0571 • 98102.1841

Roché

— 40 anos —



Decoração e Natal, você encontra na Roché

Aguardem nossa

BLACK FRIDAY

A partir de **segunda-feira, dia 22/11**

Serão vários setores da loja com descontos imperdíveis!

📷 Não perca! Live de semi jóias
Dia 23 (terça-feira), a partir das 19h, no nosso Instagram



HORÓSCOPO



Áries 21/3 a 20/4

Gêmeos e deixa seu lado comunicativo e agitado ainda mais evidente. Isso facilita a paquera, que também traz sucesso se você puxar papo. Já você e o moirão podem se divertir se pintar a chance de sair por aí.



Touro 21/4 a 20/5

Você começa esta sexta com mais disposição pra sair da rotina e até se aventurar um pouco por aí, algo raro para o seu signo. Qualquer investimento em conhecimento, ajuda a turbinar o currículo e melhorar sua competitividade.



Gêmeos 21/5 a 20/6

Sua intuição estará tinindo e você pode usar isso a seu favor, Gêmeos. No trabalho, será fácil perceber quem anda mentindo ou quem não merece confiança. Redobre o cuidado para não ser pego de surpresa com essa turma falsiane.



Câncer 21/6 a 22/7

É melhor adiantar tudo o que for possível, porque a Lua vai infernizar seu astral nesta tarde e seu pique pode cair. É melhor apostar suas fichas na cautela e pensar duas vezes antes de cair na farrã esta noite.



Leão 23/7 a 22/8

Depois do almoço, as amizades contam com a proteção da Lua e pode se divertir com a galeira, que será importante para dar um empurrãozinho na conquista. Também pode descobrir novas afinidades com o moirão, o que deve dar uma animada no romance.



Virgem 23/8 a 22/9

Aproveite a manhã para fazer contatos, planejar uma viagem ou pesquisar um novo curso. Vai ser mais fácil se destacar em vendas ou em uma área que envolva tarefas em colaboração com os colegas de equipe.



Libra 23/09 a 22/10

A boa notícia é que será mais fácil mergulhar no serviço e cuidar de algumas tarefas que ficaram pela metade antes de dar a semana por encerrada, e se tiver que trabalhar em casa, com produtos ou serviços para o lar, melhor ainda.



Escorpião 23/10 a 21/11

Sextou, meu bem, e suas habilidades de comunicação prometem dar um show nesta manhã. Vale a pena tirar proveito para trocar ideias com colegas e clientes, marcar reuniões ou esclarecer mal-entendidos.



Sagitário 22/11 a 21/12

As coisas devem correr bem logo cedo e talvez você se esforce em excesso, por isso, preste atenção também na saúde. Não adianta se sobrecarregar demais, tá? Equilíbrio é tudo nessa vida!



Capricórnio 22/12 a 21/1

Talvez seja preciso fazer um esforço extra no serviço mais tarde, e a saúde também pede atenção. Na vida amorosa, a mesma coisa: paquera, namoro e vida conjugal contam com as melhores energias logo cedo, mas a rotina pode atrapalhar seus planos mais tarde.



Aquário 22/1 a 19/2

A família e o lar devem ocupar a maior parte da sua atenção nesta manhã. Um antigo segredo ou até um caso escondido com um amor do passado podem ser descobertos hoje, mas no que depender dos astros, você vai lidar de boas com todas essas surpresas.



Peixes 20/2 a 20/3

Lua ressalta seu lado mais prático, mas sua atenção pode se voltar para assuntos familiares. Aproveite para botar tudo em ordem em casa antes de curtir o fim de semana! Se está a fim de alguém, suas chances serão maiores logo cedo. A dois, melhor ter cuidado pra não exagerar no ciúme.



Plínio Lanches

Qualidade e excelente atendimento

Todos os lanches são combo, acompanha batatas fritas e refrigerantes

Quartas-feiras de promoções especiais e novidades pra você e aos sábados temos os famosos lanches de Castelão e de linguça. Confira!!!

De terça a domingo, das 18h30 às 22h30
Disk Entrega • Celular / (19) 99642.3313

INGREDIENTES:

Massa:

- 1 kg de farinha
- 400 ml de água quente

Massa:

- Carne de porco moída
- 1/2 repolho bem picado
- 1 colher de gengibre ralado
- 1 maço de cebolinha picadica
- 3 colheres de sopa de saquê (bebida japonesa) próprio para cozinhar
- Óleo de gergelim
- Molho Shoyu
- sal e pimenta e orégano a gosto

PREPARO:

Massa:

Coloque a farinha em um recipiente e acrescente a água ferverdo aos poucos, sovando até formar uma massa que não gruda nas mãos, após espiche a massa fininha e corte-a em fatias circulares (pode ser com um potinho, para ficarem todas iguais). Reserve

Massa:

Deixe o repolho e a cebolinha, picados bem fininhos numa vasilha e reserve. Coloque um pouco de óleo e deixe a

- GASTRONOMIA -

Guioza

carne fritar um pouco, coloque o sal, a pimenta, o orégano (não exagere no orégano), e o gengibre ralado e deixe cozinhando até ficar praticamente sem água. Adicione o repolho e a cebolinha, cozinhe alguns minutos pra diminuir a água que o repolho solta.

Por último acrescente o saquê e misture bem.

Coloque o recheio dentro da massa e feche-a.

Em uma wok (ou outra panela antiaderente), frite com algumas gotas de óleo de gergelim, quando estiverem dourados (só



as laterais e a parte de baixo), acrescente um pouquinho de água e tampe a panela, para cozinhar um pouco a massa, quando secar a água, deixe-os dourar mais um pouco. Sirva com shoyu.

mzl telecom

INTERNET BANDA LARGA ULTRA RÁPIDA

Assine já!
(19)3493-5206 | 0800-771-5206
mzlnet.com.br

CRECI: 127.373

F. MARTIM
Corretor de Imóveis

Avaliação de imóveis nas áreas urbana e rural

☎ 19 99218.8629
email: francisco_martim@hotmail.com

AÇOUGUE DO BERÉ
(Açougue São Cristóvão)

Bovinos - Suínos - Ovinos - Aves - Peixes

TUDO PARA SEU CHURRASCO. BEBIDAS GELADAS. CARNES TEMPERADAS E RECHEADAS.

DISK CARNES 3493-1710

ACEITAMOS CARTÕES VISA (CRÉDITO E DÉBITO), VISA VALE E USECRED

R. José Emilio Bettiol, 615 - Rio das Pedras

Assistência técnica para FOGÃO

Conserto • Manutenção • Reparo

(19) 99738.9305
(19) 3493.7588

RS TINTAS

APROVEITE, É SÓ NESTA SEMANA!

Eucatex Alto Rendimento e Cobertura

R\$ 220,00 A vista

Cores prontas ou cores claras feitas na máquina

☎ 19 3493.2908 / 3493.3835 / ☎ 99976.8314

Rua Prudente de Moraes 848, Centro - Rio das Pedras

Pequenos Anúncios & Grandes Negócios

Para anunciar - Teleanúncio

19 3493.2717

De 2ª a 6ª, das 8h às 12h e das 14h às 18h

VENDO

Vendo casa no bom Jardim dom 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. 99785-7727

Vendo aparelhos de ginástica e duas cadeirinhas de bicicleta (pequena e grande). 99729-4183

Vendo Lote no centro de Mombuca com 6,300 mil /m² - 9.9896.3876

Vendo terreno de 600 metros pra chácara no bairro Alambari próxima a cascata do Martins. Com água e Luz. Fone 98154.5795

Casa de 4 cômodos, quintal, garagem, na Rua José Grecco, Bom Retiro. R\$ 200 mil a vista. 9.9928-1789

VENDO Apartamento de dois quartos, vaga coberta, 67m², na rua Luiz Razera (Jardim Elite, Piracicaba), próximo ao Supermercado Savegnago, Drogal e Padaria Avaré - 99825-0105

OPORTUNIDADE / DIVERSOS

VENDO um caminhão Mercedes 1941, ano 91, toco. (19) 9.9635-0914 ou 9.9785-7727.

Vendo urgente terreno em Mombuca, no Solar do Campo, com área de 150m². 9.9804-2403.

Alugo chácara para eventos com piscina e churrasqueira. 3493.2983 - 99777.2120 - 999774.7704

Tucson 2010 prata 33.900,00. 99756-3000

Silvio Elétrica e Hidráulico. 99879-3495

Compro lote no São Cristóvão ou no Cambará, pago a vista. 99736-8186

Título remido ouro do Thermas de São Pedro pela metade do preço. 9.9865-3284

VENDO ATACADO - 90 conjuntos verão infantil feminino Disney em algodão de 1 a 8 anos - R\$ 1.800 à vista 9.7166.0775 Claudio.

Aparelho de som Toshiba - R\$ 200. 3493-6589

Serviços de jardinagem e limpeza de lotes. 9.9857.6196 / 3493.7490, com Francisco

Tapete de sala semi novo 97125.6676

Francisco Jardineiro - limpeza de lotes - 99857.6196

Babá ou doméstica - 98915.8659

Eletricista em geral, faço pequenos reparos e hidráulico também. 99879-3495, Sílvio.

Silvio Eletricista faço reparos em telhas e calhas ZAP (19) 99879.3495

Ofereço-me como faxineira ou doméstica. 99827-8838, com Andressa

Ofereço-me para limpar terreno, quintal ou chácara, poda de árvore e serviço geral. Com Tonhão. 3493-6589

Colchão casal semi novo (188 x 128) 3493.3637

Aluga-se área comercial com sala, cozinha, sacada, banheiro e dois quartos (frente). 99729-4183

Vendo terreno, de 360m², no Condomínio Vivendas de Java. Ótima localização. (19) 98116-6099 ou 99783-5151

Vendo Santana Quantum 2001, branca, passada à álcool - 9.9825-0271

IMOBILIÁRIA Junqueira

CRECI 23070 J

Av. Elias Cândido Ayres, 372 - São Cristóvão I

Telefone: (19) 3493-2193

📞 Celular: (19) 99996-9756

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO E VENDA EM RIO DAS PEDRAS

IMÓVEIS PARA VENDA

	cód.
R\$ 400.000,00 - R. Pedro Pompermayer, 3 dts, 1 suíte, sala, -----	19782
R\$ 750.000,00 - Rua Dr Adhemar de Barros, 3 dts, 1 suíte, sala, ----	10852
R\$ 798.000,00 - Rua dos Jabobás, 1 dts, sala, piscina, -----	17697
R\$ 550.000,00 - São Cristóvão, sala, 3 dts, 1 suíte, quintal -----	18478
R\$ 240.000,00 - São Cristóvão, 3 dts, 1 suíte, quintal, 2 vgs -----	6461
R\$ 380.000,00 - Pq. Cambará, sala, 3dts, 1 suíte, 2 vgs -----	10810
R\$ 278.000,00 - Luiz Massud Coury, sala, hidro, 2dts, 2 vgs -----	10764
R\$ 400.000,00 - Vl. Kennedy, sala, hidro, 2dts, 2 vgs -----	10616

COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO

	cód.
R\$ 2.500,00 - Bela Vista, 220m², escritório, 3wc -----	5252
R\$ 800,00 - São Cristóvão, 45m², 1wc, área de luz -----	1685
R\$ 1.500,00 - Jd. M. Antonieta, 125m², copa, 2wc -----	4299
R\$ 2.500,00 - Centro, 99m², cozinha, 2wc -----	17155
R\$ 1.300,00 - Centro, 126m², cozinha, 2wc -----	3143
R\$ 800,00 - Vila Kennedy, 45m², área de luz -----	1686
R\$ 2.500,00 - Jd. Bom Jesus, 341m², 6 salas, 2wc, cozinha -----	12506
R\$ 600,00 - Vila Kennedy, 15m², recepção, 1wc, cozinha -----	4667
R\$ 650,00 - Vila Kennedy, 25m², sala, 2wc, recepção, quintal -----	1600
R\$ 1.800,00 - Jd. Bom Jesus, 160 m², sala, cozinha, 2wc -----	18793
R\$ 3.500,00 - Centro, 230m², 6 salas, 2wc, recepção, quintal -----	4195

CASAS PARA LOCAÇÃO

	cód.
R\$ 1.350,00 - Santa Maria, sala, 3dts, 1suíte, 1wc,cozinha, 4vgs -----	7052
R\$ 650,00 - Residencial Parque Bom Retiro, sala, 2dts, 1wc, 2vgs --	16646
R\$ 850,00 - Jardim Dona Rosina, sala, 2dts, 1 wc, 3 vgs -----	275
R\$ 1.500,00 - Jardim São Cristóvão II, sala, 4dts, cozinha, 4vgs ----	19554
R\$ 800,00 - Pq. Bom Retiro, sala, 3dts, cozinha, 2vgs -----	12539
R\$ 900,00 - Dr. Jorge Coury, sala, 2dts, cozinha, área gourmet ----	18750
R\$ 1.500,00 - Jardim São Cristóvão I, 1wc, 2dts, 1suíte, 2vgs -----	20382
R\$ 1.500,00 - Cj. Res. Vitorio Cezarino, sala, 3dts c/ ar, edícula -----	19323

APARTAMENTOS PARA LOCAÇÃO

	cód.
R\$ 1.000,00 - Centro, 4dts, 1 suíte, cozinha, despensa, 2vgs -----	12629
R\$ 1.300,00 - Centro, 2dts, 1 suíte, cozinha, 1 vg -----	18597
R\$ 950,00 - Centro, 3dts, 1suíte, wc para empregada, 1vgs -----	2536
R\$ 500,00 - Centro, 4dts, 1suíte, 1wc, cozinha, 15 andar, 2vgs -----	710

Para sua comodidade também estamos atendendo aos sábados.

🕒 Das 08h30 às 12h00

BREVE LANÇAMENTO

NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE



BOA VISTA

115 LOTES
a partir de 300m²
Localização privilegiada

Para mais informações acesse: imobiliariajunqueira.com.br



R. Nove de Julho, 558, Centro, Rio das Pedras
Tel (19) 3493-7392 ou 9.9735-5000
www.rvasques.com

VENDAS

Apto. mobiliado Ed. Itália c/ 3 quartos (1 suíte), sala 2 ambientes, cozinha, wc, área de serviço, elevador, garagem coberta - R\$ 360.000,00

Apto. Altos do Jupia (Piracicaba) c/ 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, garagem R\$130.000,00

Casa no Bairro S. Pedro com 2 quartos, sala estar, sala jantar, cozinha, wc, edícula e garagem 2 carros - R\$ 250.000,00

Casa no Condomínio San Marino Mobiliada com 3 quartos sendo 1 suíte, sala de estar, WC social, sala de jantar com cozinha americana, área gourmet com lavabo, garagem para 2 carros R\$ 680.000,00

Terreno de 300m² no Condomínio San Marino - R\$ 110.000,00

Terreno de 360m² no Condomínio Vivendas de Java - R\$ 130.000,00

Terreno de 300m² no Condomínio Quinta do Engenho - R\$ 110.000,00

LOCAÇÃO

Apto. parcialmente mobiliado Ed. Itália c/ 3 quartos (1 suíte), sala 2 ambientes, cozinha, wc, área de serviço, elevador, garagem coberta - R\$1.300,00

Apto. Altos do Jupia (Piracicaba) c/ 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, garagem - R\$ 800,00

Casa no Bom Jesus, com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro - R\$ 500,00

Já pensou em construir sua casa de lazer na beira de uma represa?
Venha conhecer o bellissimo condomínio fechado Convívio Ondas Grandes II, em Santa Maria da Serra/SP à beira do Rio Piracicaba.
Temos terrenos a partir de 1.000m² a partir de R\$ 190,00 o metro.

Anuncie 📞 **99825.0105** o **Verdadeiro**

EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

LETHI S/C LTDA

CRECI DA IMOBILIÁRIA 022.194-J

TELEFONE: 3493-1919 / 9.9777-2319
WWW.CRECI.ORG.BR

Casa no Centro da cidade com 2 quartos. Valor: R\$ 180 mil

Chácara no Bom Jardim com 900m²

Lotes de 300 a 550m² no bairro Santa Maria III - Valor a combinar



Tudo em parte elétrica, motor de partida, gerador, alternador, injeção eletrônica, baterias, acessórios e borrachas

Baterias Bom Jesus, há 32 anos atendendo bem para atender sempre

Telefones: (19) 3493-3170 | 3493-2688

Av. José Augusto Fonseca, 1540 - Bom Jesus - Rio das Pedras/SP

- ACIRP -

Comércio terá horário especial para atender na Black Friday

Na próxima sexta-feira (26) acontece a tão esperada Black Friday, data que abre a temporada de vendas de final de ano. Importada dos Estados Unidos, a ação promete grandes descontos em diversos itens. No Brasil, os lojistas integraram a promoção ao calendário na última década.

Em Rio das Pedras, a expectativa da Associação Comercial e Industrial de Rio das Pedras (Acirp) é positiva para que haja o aquecimento nas vendas para o Natal. “Após quase dois anos com portas fechadas, vendas por entregas e delivery, os lojistas podem receber seus clientes em datas importantes, como é a Black Friday. O consumidor tem a oportunidade de comprar na loja física, olhar e pegar o produto na mão, provar os itens, conversar com o vendedor olho no olho”, destacou o presi-



dente da Acirp, Irineu Cassela. O atendimento na próxima semana será em horário especial. Na sexta-feira (26) as lojas permanecerão abertas até às 19 horas, enquanto que o encerramento das atividades no sábado (27) será às 16 horas.

No Brasil – A Black Friday de 2021 deverá registrar a maior movimentação financeira desde que foi incorporada ao calendário do varejo nacional, em 2010. De acordo com projeção da Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC), a

data poderá movimentar R\$ 3,93 bilhões no país.

Confirmada essa expectativa, o faturamento das vendas on-line e presenciais apresentará crescimento de 3,8% em relação ao ano passado. No entanto, descontada a inflação, o volume deve contar com um recuo de 6,5% pela primeira vez desde 2016. Segundo a análise da CNC, o ritmo atual da inflação anualizada – em +10,67%, segundo o Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado nos 12 meses encerrados em outubro.



**DEIXE SUA CASA LINDA PARA O NATAL!
SÓ NAS LOJAS NACIONAL VOCÊ ENCONTRA
TUDO EM ENFEITES PARA DECORAÇÃO**







**ÁRVORE NATAL
A PARTIR DE**
R\$ 18,00
(60CM)



PISCA PISCA 100 LÂMPADAS
R\$ 15,00
A VISTA



R\$ 16,90
A PRAZO

Acesse: www.lojasnacionalpresentes.com.br | (19) 99646-1602

R. Prudente de Moraes, n.º 401, Centro - 3493-1427 | R. Lúcia Keller Segato, n.º 28, Bela Vista - 3493.3112